

売り 一戸建
中古一戸建

下関市豊津町大字室津下

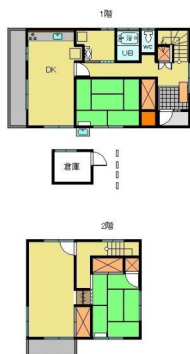
3DK

価 格

300万円

■交通／山陰本線黒井村駅 徒歩22分 ■所在地／山口県下関市豊浦町大字室津下70-10（地番：10070番1）

小中学校まで徒歩10分以内！お子様の通学にも安心♪海水浴場まで徒歩圏内の海を身近に感じながら暮らせる魅力的な立地です！



7.29㎡軽量鉄骨造の物置付き

土地面積	公簿 170㎡（約51.42坪）		
私道面積			
建物面積	82.8㎡（約25.04坪）		
建物構造	木造	階 建	地上2階
間 取	3DK		
駐車場	有 無料（1台無料）		
築年月	1994[H6]年06月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	一種中高層
地 勢			
接 道	【一方】北東 幅:4m 私道 接面:12m		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	下関市立室津小学校 688m、下関市立豊洋中学校 760m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	バス・トイレ別、追焚機能、洗面台、2口コンロ、収納スペース、プロパンガス、上水道、浄化槽		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許（2）第003697号
（公社）山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4 1 番地

営業時間：09：00～18：00

☎ 083-902-6550

取引態様： 売主
物件番号： 5104701525

情報更新日： 2026年08月25日